****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4308-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності (к. н. 3210800000:01:030:0204),**

**що розташована в місті Буча, С/Т «Вишневе»**

**по вул. 11 лінія № 11**

**власник гр. Нерознак Олександр Васильович**

Розглянувши заяву гр. Нерознак О.О, що діє від імені гр. Нерознака О. В. про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210800000:01:030:0204) з земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0600 га, що розташованав місті Буча, в С/Т «Вишневе» по вул. 11 лінія № 11, враховуючи витяг з містобудівної документації від 22.12.2023, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, акт обстеження земельної ділянки щодо встановлення адреси, довідку садового товариства, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210800000:01:030:0204) цільове призначення якої змінюється із земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована в місті Буча, в С/Т «Вишневе» по вул. 11 лінія № 11.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0,0600 га ( к. н. 3210800000:01:030:0204), що розташована в місті Буча, в С/Т «Вишневе» по вул. 11 лінія № 11, із земель (КВЦПЗ 01.06) - «для колективного садівництва» на землі (код КВЦПЗ 02.01) – «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Нерознак Олександр Васильович.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4238-56-VIІІ**

**Про затвердження**

**документації із землеустрою**

Розглянувши розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Бучанської міської ради цільове призначення якої «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» з одночасним поділом земельної ділянки та зміною цільового призначення земельної ділянки яка утворились в результаті розподілу, а саме: земельна ділянка (к.н. 3210800000:01:026:0429) площею 0,6134 га цільове призначення якої змінюється на «для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» та земельна ділянка (к.н. 3210800000:01:026:0428) площею 1,5665 га цільове призначення «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, які розташовані за адресою: Київська область, Бучанський район, місто Буча, в межах вулиць М.Булгакова, Вишневої та Лесі Українки, враховуючи витяги з Державного земельного кадастру на земельні ділянки, які утворились в результаті поділу земельної ділянки (к.н. 3210800000:01:026:0281) на ділянки (к.н. 3210800000:01:026:0429) площею 0,6134 га та (к.н. 3210800000:01:026:0428) площею 1,5665га, враховуючи необхідність в реалізації напрацьованих проектів щодо забезпечення життєдіяльності, відбудови та відновлення територіальної громади, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Бучанської міської ради цільове призначення якої «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» з одночасним поділом земельної ділянки (3210800000:01:026:0281) на дві ділянки та зміною цільового призначення земельної ділянки, яка утворились в результаті розподілу, а саме: земельна ділянка (к.н. 3210800000:01:026:0429) площею 0,6134 га цільове призначення якої змінюється на «для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» та земельна ділянка (к.н. 3210800000:01:026:0428) площею 1,5665 га цільове призначення якої «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку», що розташовані за адресою: Київська область, Бучанський район, місто Буча, в межах вулиць М.Булгакова, Вишневої та Лесі Українки.
2. Відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснити реєстрацію земельних ділянок (к.н. 3210800000:01:026:0429) площею 0,6134 га та (к.н. 3210800000:01:026:0428) площею 1,5665 га, які утворились в результаті поділу земельної ділянки (к.н. 3210800000:01:026:0281).
3. Встановити юридичну адресу земельній ділянці (к.н. 3210800000:01:026:0428) площею 1,5665 га: Київська область, Бучанський район, Бучанська міська територіальна громада, місто Буча, бульвар Леоніда Бірюкова,10.
4. Змінити цільове призначення земельної ділянки (к.н. 3210800000:01:026:0429) площею 0,6134 га з призначення «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на призначення «для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування».
5. Встановити юридичну адресу земельній ділянці (к.н. 3210800000:01:026:0429) площею 0,6134 га: Київська область, Бучанський район, Бучанська міська територіальна громада, місто Буча, вулиця Лесі Українки,7.
6. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4261-56-VIІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**щодо поділу земельної ділянки**

**по вул. Шевченка,14, в місті Буча.**

**Про розгляд звернення**

**відділу освіти та відділу молоді та спорту**

**Бучанської міської ради**

Розглянувши розроблену технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності цільове призначення якої для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, що перебуває в постійному користуванні відділу освіти Бучанської міської ради, та розташована за адресою: Київська область, Бучанський район, місто Буча, вул. Шевченка,14, враховуючи витяги з Державного земельного кадастру на новоутворені земельні ділянки к.н. 3210800000:01:053:0036 площею 1,0344 га та к.н. 3210800000:01:053:0033 площею 1,9141 га, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, (к.н 3210800000:01:053:0041) цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, що перебуває в постійному користуванні відділу освіти Бучанської міської ради на дві земельні ділянки к.н. 3210800000:01:053:0036 площею 1,0344 га та к.н. 3210800000:01:053:0033 площею 1,9141 га.
2. Відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснити реєстрацію земельних ділянок к.н. 3210800000:01:053:0036, площею 1,0344 га та к.н. 3210800000:01:053:0033 площею 1,9141 га, які утворились в результаті поділу земельної ділянки (к.н. 3210800000:01:053:0041).
3. Припинити відділу освіти Бучанської міської ради ( код ЄДРПОУ 34357364) постійне користування земельною ділянкою к.н. 3210800000:01:053:0033 площею 1,9141 га, яка утворилась в результаті поділу земельної ділянки к.н. 3210800000:01:053:0041.
4. Залишити в постійному користуванні відділу освіти Бучанської міської ради ( код ЄДРПОУ 34357364) земельну ділянку площею 1,0344 га, к.н. 3210800000:01:053:0036.
5. Передати в постійне користування відділу молоді та спорту Бучанської міської ради

(код ЄДРПОУ : 42538580) земельну ділянку к.н. 3210800000:01:053:0033 площею 1,9141 га.

1. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4237-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою щодо інвентаризації земель.**

**Про передачу в постійне користування**

**КП «Бучазеленбуд» Бучанської міської ради**

**земельної ділянки к.н. 3210800000:01:092:0005**

**в межах вул. Мрії та Шевченка, в м. Буча**

Розглянувши звернення комунального підприємства «Бучазеленбуд» Бучанської міської ради про затвердження документації із землеустрою, про передачу в постійне користування земельної ділянки в межах вул. Мрії та Шевченка в місті Буча, для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, кадастровий номер 3210800000:01:092:0005 та розглянувши подану документацію, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, що розташована в межах вул. Мрії та Шевченка, в місті Буча.
2. Передати в постійне комунальному підприємству «Бучазеленбуд» (код ЄДРПОУ 41141202) земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:092:0005, площею 1,5 га, для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, що розташована в межах вулиць Мрії та Шевченка, в місті Буча.
3. Право постійного користування зареєструвати відповідно Закону України «Про державну реєстрації речових прав та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4313-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою щодо інвентаризації земель.**

**Про передачу в постійне користування**

**КП «Бучазеленбуд» Бучанської міської ради**

**земельної ділянки к.н. 3210945600:01:066:0001**

**в межах вул. Лісова та М.Городецького, в селищі Ворзель**

Розглянувши звернення комунального підприємства «Бучазеленбуд» Бучанської міської ради про затвердження документації із землеустрою, про передачу в постійне користування земельної ділянки в межах вул. Лісова та М.Городецького, в селищі Ворзель, для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, кадастровий номер 3210945600:01:066:0001 та розглянувши подану документацію, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, що розташована в межах вул. Лісова та М. Городецького, в селищі Ворзель.
2. Передати в постійне користування комунальному підприємству «Бучазеленбуд» Бучанської міської ради (код ЄДРПОУ 41141202) земельну ділянку кадастровий номер 3210945600:01:066:0001, площею 8,6266 га, для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, що розташована в межах вулиць Лісова та М. Городецького, в селищі Ворзель.
3. Право постійного користування зареєструвати відповідно до Закону України «Про державну реєстрації речових прав та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4299-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3222484800:03:009:0028),**

**на території Мироцького старостинського округу**

**Бучанської міської територіальної громади**

**власник: Петренко Володимир Миколайович**

Розглянувши заяву власника земельної ділянки Петренка В.М. та орендаря ТОВ «Немирів –Ойл» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3222484800:03:009:0028, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу», що розташована на території Мироцького старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, враховуючи витяг з містобудівної документації, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 20, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3222484800:03:009:0028, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу», що розташована на території Мироцького старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 1,9 га, кадастровий номер 3222484800:03:009:0028, із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу», що розташована на території Мироцького старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, власник: Петренко Володимир Миколайович.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4300-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**комунальної власності к. н. 3210800000:01:019:0137,**

**орендарі - Мартинюк Святослав Ігорович,**

**Риков Олександр Вячеславович, Сердунь В’ячеслав**

Розглянувши заяву гр. Лазаренко Н.В., що діє від імені гр. Мартинюка С.І., Рикова О.В., Сердуня В., які є орендарями земельної ділянки к. н. 3210800000:01:019:0137, про затвердження документації із землеустрою, про зміну цільового призначення земельної ділянки комунальної власності із земель «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», що розташована по вул. Володимира Вернадського,18, в місті Буча, враховуючи витяг з містобудівної документації від 05.01.2024, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, довідку про присвоєння нової юридичної адреси земельній ділянці № 19-27/23/30 від 27.12.2023, видану відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про Державний земельний кадастр», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності (к. н. 3210800000:01:019:0137), цільове призначення якої змінюється із земель «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», що розташована за адресою: вул. Володимира Вернадського, 18, місто Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності, площею 0,0824 га, (к.н. 3210800000:01:019:0137) із земель «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», що розташована по вул. Володимира Вернадського, 18, в місті Буча та перебуває в користуванні на умовах оренди, відповідно до договору оренди від 25.01.2007, номер запису про інше речове право : 4439605, орендарі Мартинюк С.І., Риков О.В., Сердунь В.
3. Встановити юридичну адресу земельній ділянці комунальної власності (к.н. 3210800000:01:019:0137), а саме : Київська область, Бучанський район, Бучанська міська територіальна громада, місто Буча, вулиця Володимира Вернадського,18-А.
4. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
5. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 25.01.2007, номер запису в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, про інше речове право: 4439605, у зв’язку із зміною істотних умов договору.
6. Земельному відділу забезпечити підготовку необхідних документів щодо виконання п.5 даного рішення.
7. Гр. Мартинюку С.І., Рикову О.В., Сердень В. укласти з Бучанської міською радою додаткову угоду до договору оренди.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4312-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3210800000:01:085:0047),**

**по вул. Володимира Івасюка,9, в м. Буча**

**власник: гр. Войналович Людмила Анатоліївна**

Розглянувши заяву Войналович Л.А. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3210800000:01:085:0047, цільове призначення якої змінюється з земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка)», що розташована по вулиці Володимира Івасюка,9, в місті Буча, Бучанської міської територіальної громади, враховуючи витяг з містобудівної документації від 01.02.2024, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 20, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3210800000:01:085:0047, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована по вулиці Володимира Івасюка,9, в місті Буча, Бучанської міської територіальної громади.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,0421 га, кадастровий номер 3210800000:01:085:0047, із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» , що розташована по вулиці Володимира Івасюка,9, в місті Буча, Бучанської міської територіальної громади, власник: Войналович Л.А.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4311-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3221080501:02:009:0016),**

**по вул. Соборна,113, в селі Блиставиця**

**власник: гр. Католіченко Ігор Гаврилович**

Розглянувши заяву Католіченка І.Г. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3221080501:02:009:0016, цільове призначення якої змінюється з земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка)», що розташована по вулиці Соборна,113, в селі Блиставиця, Бучанської міської територіальної громади, враховуючи витяг з містобудівної документації від 19.01.2024, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 20, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3221080501:02:009:0016, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована по вулиці Соборна,113, в селі Блиставиця, Бучанської міської територіальної громади.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,2490 га, кадастровий номер 3221080501:02:009:0016, із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» , що розташована по вулиці Соборна,113, в селі Блиствиця, Бучанської міської територіальної громади, власник: Католіченко І.Г.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4310-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності (к. н. 3210800000:01:136:0033),**

**вул. Березнева,6, С/Т «Берізка», місто Буча**

**власник гр. Матюшенко Наталія Василівна**

Розглянувши заяву гр. Матюшенко Н.В.. про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності к. н. 3210800000:01:136:0033 з земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», площею 0,0603 га, що розташована по вул. Березнева,6, С/Т «Берізка», місто Буча, враховуючи витяг з містобудівної документації від 01.02.2024, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності кадастровий номер 3210800000:01:136:0033 цільове призначення якої змінюється із земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: вул. Березнева,6, С/Т «Берізка», місто Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0,0603 га ( к. н. 3210800000:01:136:0033), що розташована за адресою: вул. Березнева,6, С/Т «Берізка», місто Буча, Бучанський район, Київська область, із земель (КВЦПЗ 01.06) - «для колективного садівництва» на землі (код КВЦПЗ 02.01) – «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Матюшенко Наталія Василівна.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4309-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності (к. н. 3210800000:01:136:5299),**

**вул. Озерна, 19, С/Т «Берізка», місто Буча**

**власник гр. Корольова Надія Федорівна**

Розглянувши заяву гр. Корольової Н.Ф. про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210800000:01:136:5299) з земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», площею 0,0605 га, що розташована по вул. Озерна, 19, С/Т «Берізка», місто Буча, враховуючи витяг з містобудівної документації від 08.01.2024, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210800000:01:136:5299) цільове призначення якої змінюється із земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: вул. Озерна, 19, С/Т «Берізка», місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0,0605 га (к. н. 3210800000:01:136:5299), що розташована за адресою: вул. Озерна, 19, С/Т «Берізка», місто Буча, Бучанський район, Київська область із земель (КВЦПЗ 01.06) - «для колективного садівництва» на землі (код КВЦПЗ 02.01) – «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Корольова Надія Федорівна.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4307-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності (к. н. 3210800000:01:036:0022),**

**по вул. Богдана Ступки, 21, в місті Буча**

**власник гр. Гуляй Олена Василівна**

Розглянувши заяву гр. Гуляй О.В. про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210800000:01:036:0022) з земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», площею 0,0287 га, що розташована по вул. Богдана Ступки, 21, в місті Буча, враховуючи витяг з містобудівної документації від 07.12.2023, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності кадастровий номер 3210800000:01:036:0022 цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована по вул. Богдана Ступки, 21, в місті Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0,0287 га, кадастровий номер 3210800000:01:036:022, що розташована по вул. Богдана Ступки, 21, в місті Буча, із земель (КВЦПЗ 01.03) – «для ведення особистого селянського господарства» на землі (код КВЦПЗ 02.01) – «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Гуляй Олена Василівна.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4302-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3221887500:06:204:0197),**

**на території Синяківського старостинського округу**

**Бучанської міської територіальної громади**

**власник: гр. Лізарова Тетяна Ілларіонівна**

Розглянувши заяву Лізарової Т.І. від імені якої діє уповноважена особа Сидоренко О.М. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності (к.н 3221887500:06:204:0197), цільове призначення якої змінюється з земель «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на землі «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташована на території Синяківського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, враховуючи витяг з містобудівної документації від 18.01.2024, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 20, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності кадастровий номер 3221887500:06:204:0197, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на землі «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості)», що розташована на території Синяківського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 3,4216 га, кадастровий номер 3221887500:06:204:0197, із земель (код КВЦПЗ 01.01) «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на землі (код КВЦПЗ 11.02.) «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості)», що розташована на території Синяківського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, власник: Лізарова Тетяна Ілларіонівна.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4301-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3221887500:06:204:0198),**

**на території Синяківського старостинського округу**

**Бучанської міської територіальної громади**

**власник: гр. Лізарова Тетяна Ілларіонівна**

Розглянувши заяву Лізарової Т.І. від імені якої діє уповноважена особа Сидоренко О.М. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності (к.н 3221887500:06:204:0198), цільове призначення якої змінюється з земель «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на землі «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташована на території Синяківського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, враховуючи витяг з містобудівної документації від 18.01.2024, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 20, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності кадастровий номер 3221887500:06:204:0198, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на землі «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості)», що розташована на території Синяківського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 3,3895 га, кадастровий номер 3221887500:06:204:0198, із земель (код КВЦПЗ 01.01) «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на землі (код КВЦПЗ 11.02) «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості)», що розташована на території Синяківського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, власник: Лізарова Тетяна Ілларіонівна.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4322-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3222484800:03:012:5004),**

**на території Мироцького старостинського округу**

**Бучанської міської територіальної громади**

**власник: Мельник Василь Віталійович**

Розглянувши заяву Мельник В.В. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3222484800:03:012:5004), цільове призначення якої змінюється з земель «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташована на території Мироцького старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, враховуючи витяг з містобудівної документації, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 20, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності кадастровий номер 3222484800:03:012:5004, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташована на території Мироцького старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 3,1424 га, кадастровий номер 3222484800:03:012:5004, із земель (код КВЦПЗ 01,01) «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на землі (код КВЦПЗ 11.02) «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташована на території Мироцького старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади власник: Мельник Василь Віталійович.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4321-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3222484800:03:012:5003),**

**на території Мироцького старостинського округу**

**Бучанської міської територіальної громади**

**власник: Новакова Катерина Віталіївна, Новакова Юлія Вікторівна**

Розглянувши заяву Новакової Катерини Віталіївна, Новакової Юлії Вікторівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3222484800:03:012:5003, цільове призначення якої змінюється з земель «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташована на території Мироцького старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, враховуючи витяг з містобудівної документації, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради 27.02.2024, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 20, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «П

ро місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3222484800:03:012:5003, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташована на території Мироцького старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 2,9085 га, кадастровий номер 3222484800:03:012:5003, із земель (код КВЦПЗ 01.01) «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на землі (код КВЦПЗ 11.02) «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташована на території Мироцького старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, власник: Новакова Катерина Віталіївна, Новакова Юлія Вікторівна.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4323-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3210800000:01:091:0029)**

**в м. Буча, по вул. М. Вербицького, 5,**

**власник: гр. Терек Андрій Олександрович,**

**Терек Олексій Олександрович**

Керуючись п. 5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 02.12.2020 № 17-2-VIII, результатами поіменного голосування питання № 158 порядку денного 56 сесії Бучанської міської ради, а саме рішення «Про затвердження проекту землеустрою. Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності (кадастровий номер 3210800000:01:091:0029) в м. Буча, по вул. М. Вербицького, 5, власник: гр. Терек Андрій Олександрович, Терек Олексій Олександрович» не отримало необхідної більшості голосів на підтримку, вважається відхиленим (відмовлено у задоволені, надані дозволу), Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відхилити рішення «Про затвердження проекту землеустрою. Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності (кадастровий номер 3210800000:01:091:0029) в м. Буча, по вул. М. Вербицького, 5, власник: гр. Терек Андрій Олександрович, Терек Олексій Олександрович», відповідно до результатів поіменного голосування.
2. Повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4303-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3210800000:01:026:0418)**

**на території місто Буча**

**власник: гр. Адамова Ірина Вікторівна**

Керуючись п. 5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 02.12.2020 № 17-2-VIII, результатами поіменного голосування питання № 138 порядку денного 56 сесії Бучанської міської ради, а саме рішення «Про затвердження проекту землеустрою. Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності (кадастровий номер 3210800000:01:026:0418) на території місто Буча власник: гр. Адамова Ірина Вікторівна» не отримало необхідної більшості голосів на підтримку, вважається відхиленим (відмовлено у задоволені, надані дозволу), Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відхилити рішення «Про затвердження проекту землеустрою. Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності (кадастровий номер 3210800000:01:026:0418) на території місто Буча власник: гр. Адамова Ірина Вікторівна», відповідно до результатів поіменного голосування.
2. Повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4304-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3210800000:01:026:0417)**

**на території місто Буча**

**власник: гр. Адамова Ірина Вікторівна**

Керуючись п. 5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 02.12.2020 № 17-2-VIII, результатами поіменного голосування питання № 139 порядку денного 56 сесії Бучанської міської ради, а саме рішення «Про затвердження проекту землеустрою. Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності (кадастровий номер 3210800000:01:026:0417) на території місто Буча власник: гр. Адамова Ірина Вікторівна» не отримало необхідної більшості голосів на підтримку, вважається відхиленим (відмовлено у задоволені, надані дозволу), Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відхилити рішення «Про затвердження проекту землеустрою. Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності (кадастровий номер 3210800000:01:026:0417) на території місто Буча власник: гр. Адамова Ірина Вікторівна», відповідно до результатів поіменного голосування.
2. Повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4305-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3210800000:01:026:0415)**

**на території місто Буча**

**власник: гр. Адамова Ірина Вікторівна**

Керуючись п. 5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 02.12.2020 № 17-2-VIII, результатами поіменного голосування питання № 140 порядку денного 56 сесії Бучанської міської ради, а саме рішення «Про затвердження проекту землеустрою. Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності (кадастровий номер 3210800000:01:026:0415) на території місто Буча власник: гр. Адамова Ірина Вікторівна» не отримало необхідної більшості голосів на підтримку, вважається відхиленим (відмовлено у задоволені, надані дозволу), Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відхилити рішення «Про затвердження проекту землеустрою. Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності (кадастровий номер 3210800000:01:026:0415) на території місто Буча власник: гр. Адамова Ірина Вікторівна», відповідно до результатів поіменного голосування.
2. Повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4306-56-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3210800000:01:026:0413)**

**на території місто Буча**

**власник: гр. Адамова Ірина Вікторівна**

Керуючись п. 5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 02.12.2020 № 17-2-VIII, результатами поіменного голосування питання № 141 порядку денного 56 сесії Бучанської міської ради, а саме рішення «Про затвердження проекту землеустрою. Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності (кадастровий номер 3210800000:01:026:0413) на території місто Буча власник: гр. Адамова Ірина Вікторівна» не отримало необхідної більшості голосів на підтримку, вважається відхиленим (відмовлено у задоволені, надані дозволу), Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відхилити рішення «Про затвердження проекту землеустрою. Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності (кадастровий номер 3210800000:01:026:0413) на території місто Буча власник: гр. Адамова Ірина Вікторівна», відповідно до результатів поіменного голосування.
2. Повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4239-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**територіального управління Державної**

**судової адміністрації України в Київській області.**

**Про передачу земельної ділянки**

**( к.н. 3210800000:01:026:0429) в постійне користування**

Розглянувши звернення територіального управління Державної судової адміністрації України в Київській області про надання земельної ділянки для будівництва нового палацу правосуддя на території Бучанської міської територіальної громади, враховуючи наявну містобудівну документацію міста Буча, витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку (к.н. 3210800000:01:026:0429), пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в постійне користування територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Київській області (код ЄДРПОУ 26268119) земельну ділянку комунальної власності за кадастровим номером 3210800000:01:026:0429, площею 0,6134 га, що розташована за адресою : Київська область, Бучанський район, Бучанська міська територіальна громада, місто Буча, вулиця Лесі Українки,7.
2. Відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4240-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**Головного управління Національної поліції**

**в Київській області.**

**Про передачу земельної ділянки**

**( к.н. 3210800000:01:118:0024)**

**в постійне користування**

Розглянувши звернення начальника Головного управління Національної поліції в Київській області про надання земельної ділянки для будівництва приміщення Бучанського районного управління поліції Головного управління Національної поліції в Київській області на території Бучанської міської територіальної громади Бучанського району, враховуючи наявну містобудівну документацію міста Буча, витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку (к.н.3210800000:01:118:0024), пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в постійне користування Головному управлінню Національної поліції в Київській області (код ЄДРПОУ: 40108616) земельну ділянку комунальної власності (к.н 3210800000:01:118:0024), площею 0,9000 га, що розташована в м. Буча, по вул. Яблунська, 1-К, цільове призначення (код КВЦПЗ 03.01) для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування, (для будівництва приміщення Бучанського районного управління поліції Головного управління Національної поліції в Київській області).
2. Відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4255-56-VIІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу в оренду гр. Пустильнику Анатолію Леонідовичу**

**земельної ділянки (к.н.3210945600:01:072:0041)**

**в селищі Ворзель по вул. Ворзельська,34-В**

Розглянувши звернення Пустильника А.Л. про затвердження документації із землеустрою про передачу в користування на умовах оренди земельної ділянки (к.н.3210945600:01:072:0041), площею 0,1577 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Ворзельська,34-В, в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області та розглянувши розроблену документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.ст.12 Земельного кодексу України, Законом України « Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вул. Ворзельська,34-В, в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області.
2. Передати гр. Пустильнику Анатолію Леонідовичу (РНОКПП \_\_\_\_) в користування на умовах оренди, терміном на 15 років, земельну ділянку комунальної власності площею 0,1577 га, кадастровий номер 3210945600:01:072:0041, що розташована вул. Ворзельська,34-В, в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області, цільове призначення: (код КВЦПЗ 03.07.) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди.
4. Гр. Пустильнику А.Л. в місячний термін укласти з Бучанською міською радою договір оренди.
5. Відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснити реєстрацію права оренди на земельну ділянку.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4252-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення Байдака М.Ф.**

**щодо надання згоди на передачу земельної ділянки**

**(к.н. 3210800000:01:082:0147) в суборенду**

Керуючись п. 5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 02.12.2020 № 17-2-VIII, результатами поіменного голосування питання № 87 порядку денного 56 сесії Бучанської міської ради, а саме рішення «Про розгляд звернення Байдака М.Ф. щодо надання згоди на передачу земельної ділянки (к.н. 3210800000:01:082:0147) в суборенду» не отримало необхідної більшості голосів на підтримку, вважається відхиленим (відмовлено у задоволені, надані дозволу), Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відхилити рішення «Про розгляд звернення Байдака М.Ф. щодо надання згоди на передачу земельної ділянки (к.н. 3210800000:01:082:0147) в суборенду», відповідно до результатів поіменного голосування.
2. Повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4319-56-VIІІ**

**Про надання дозволу ТОВ «ЗАГРАВА ГРУП»**

**на укладання договору про встановлення особистого**

**строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди**

**для провадження підприємницької діяльності**

Керуючись п. 5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 02.12.2020 № 17-2-VIII, результатами поіменного голосування питання № 154 порядку денного 56 сесії Бучанської міської ради, а саме рішення «Про надання дозволу ТОВ «ЗАГРАВА ГРУП» на укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності» не отримало необхідної більшості голосів на підтримку, вважається відхиленим (відмовлено у задоволені, надані дозволу), Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відхилити рішення «Про надання дозволу ТОВ «ЗАГРАВА ГРУП» на укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», відповідно до результатів поіменного голосування.
2. Повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4244-56-VIІІ**

**Про надання дозволу гр. Ігумновій Т.М.**

**на розробку документації із землеустрою**

**щодо інвентаризації земель, земельної ділянки**

**по вул. Незламності, 49 в селищі Бабинці**

Розглянувши заяву гр. Ігумнової Тетяни Миколаївни про надання дозволу на розробку документації із землеустрою на земельну ділянку комунальної власності, що розташована по вул. Незламності (попередня назва Травнева), 49, в селищі Бабинці, Бучанського району та перебуває в оренді, відповідно до договору оренди від 10.11.2021, з метою уточнення площі земельної ділянки по фактично встановлених межах, враховуючи право власності на об’єкт нерухомого майна - магазин, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна, номер відомостей в реєстрі: 50926206, що розташований на земельній ділянці та надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Ігумновій Тетяні Миколаївні ( РНОКПП \_\_\_\_) на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 3221055300:02:022:0008, цільове призначення (код КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вул. Незламності, 49, в селищі Бабинці, Бучанського району.
2. Площа та конфігурація земельної ділянки буде уточнена при розробці документації із землеустрою.
3. Для розробки документації, визначеної в п.1 цього рішення, звернутись до виконавців робіт із землеустрою.
4. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради для укладання договору оренди землі.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4259-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення Зіньковської Н.В.**

**Про надання дозволу на розробку**

**документації із землеустрою**

Розглянувши звернення Зіньковської Наталії Вікторівни від імені якої діє уповноважена особа Чепов О.О. про надання дозволу на розробку документації із землеустрою на земельну ділянку, що розташована по вул. Курортна,64, в селищі Ворзель, з метою оформлення права користування - право оренди земельної ділянки, враховуючи право власності на об’єкт нерухомого майна, що розташований на земельній ділянці, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2800178932080, номер відомостей про речове право : 53070448, надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, Законом України « Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл Зіньковській Наталії Вікторівні (РНОКПП \_\_\_\_) на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності, орієнтовною площею 0,0876 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 03.07.)для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Курортна,64, в селищі Ворзель.
2. Площа та конфігурація земельної ділянки буде уточнена при розробці документації із землеустрою.
3. Зіньковській Н.В. для розробки документації, визначеної в п.1 даного рішення, звернутись до розробників документації із землеустрою та забезпечити подання необхідних документів.
4. Документацію із землеустрою разом із витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку подати на затвердження до Бучанської міської ради.
5. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4262-56-VIІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу в оренду ПКПП «Теплокомунсервіс»**

**земельної ділянки к.н. 3221082501:01:017:0074**

**в селі Здвижівка, по вул. Центральна, б/н**

Розглянувши розроблену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (для розміщення котельні) в селі Здвижівка, по вул. Центральна,б/н, лист ПКПП «Теплокомунсервіс» про передачу в оренду терміном на 20 років, земельної ділянки к.н. 3221082501:01:017:0074, враховуючи витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійною комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельних ділянок комунальної власності, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), ( для розміщення котельні) в селі Здвижівка, по вул. Центральна, б/н.
2. Передати приватному комунально-побутовому підприємству «Теплокомунсервіс» (код ЄДРПОУ 19408548) в користування на умовах оренди, терміном на 20 років, земельну ділянку (к.н. 3221082501:01:017:0074) площею 0,0196 га, цільове призначення ( код КВЦПЗ 11.04) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (для розміщення котельні) в селі Здвижівка, по вул. Центральна, б/н.
3. Земельному відділу підготувати відповідний договір оренди землі.
4. ПКПП «Теплокомунсервіс» в місячний термін укласти з Бучанською міською радою договір оренди земельної ділянки.
5. Договір оренди земельної ділянки підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4241-56-VIІІ**

**Про погодження технічної документації**

**із землеустрою щодо встановлення меж**

**частини земельної ділянки на яку поширюється**

**право сервітуту ( к.н. 3221082501:01:016:0064)**

**вул. Центральна,116-а, село Здвижівка**

Відповідно до п.5 статті 186 Земельного кодексу України «Про погодження і затвердження документації із землеустрою», розглянувши розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту ( код 07.10- Інші земельні сервітути ( для будівництва та подальшого обслуговування та експлуатації котельні)) земельної ділянки комунальної власності, в особі Бучанської міської ради, для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, яка розташована за адресою: Київська область, Бучанський район, село Здвижівка, вулиця Центральна,116-А, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом Україні « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту (код 07.10-Інші земельні сервітути (для будівництва та подальшого обслуговування та експлуатації котельні)) на земельній ділянці комунальної власності Бучанської міської ради, кадастровий номер 3221082501:01:016:0064, цільове призначення «для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти», яка розташована за адресою: Київська область, Бучанський район, село Здвижівка, вулиця Центральна,116-а, загальною площею 0,5000га - встановлення сервітуту на частину земельної ділянки площею 0,0116 га.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4243-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення ТОВ «Строма»**

**Про дозвіл на розробку проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки комунальної власності**

**( к.н. 3221887500:05:087:0156) цільове призначення якої змінюється**

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Строма» про надання дозволу на зміну цільового призначення земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3221887500:05:087:0156) площею 1,6601 га, яка перебуває в оренді на підставі договору оренди від 20.06.2023, з земель (код КВЦПЗ 01.13) для іншого сільськогосподарського призначення на землі (код КВЦПЗ 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що розташована в селі Синяк, по вул. Київська,65, враховуючи рішення Бучанської міської ради за № 4097-53-VIII від 22.12.2023 «Про затвердження детального плану території, орієнтовною площею 5,5 га, для розміщення виробничо- складських приміщень і споруд на території Синяківського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, Київської області», надані документи, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.20 Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл орендарю ТОВ «Строма» (код ЄРПОУ 13716668) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3221887500:05:087:0156) площею 1,6601 га, яка перебуває в оренді, відповідно договору оренди від 20.06.2023, цільове призначення якої змінюється з земель ( код КВЦПЗ 01.13) для іншого сільськогосподарського призначення на землі (код КВЦПЗ 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що розташована по вул. Київська,65, в селі Синяк.
2. Погоджену документацію із землеустрою надати на затвердження до Бучанської міської ради
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4268-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Проняєву Петру Сергійовичу**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:046:0012),**

**по вул. Інститутська,35, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Проняєва Петра Сергійовичапро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Інститутська,35, в місті Буча, Бучанського району, Київської області для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:046:0012, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Інститутська,35, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Проняєву Петру Сергійовичу (РНОКПП \_\_\_\_), земельну ділянку площею 0,1000 га, за адресою: вул. Інститутська,35, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:046:0012, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:046:0012), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. . Проняєву П.С.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4242-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення комунального**

**некомерційного підприємства Київської обласної ради**

**«Київський обласний центр екстреної медичної**

**допомоги та медицини катастроф».**

**Про землекористування**

Розглянувши звернення комунального некомерційного підприємства Київської обласної ради « Київський обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» про надання земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги, що розташована по вулиці Яблунська,280, в місті Буча на якій знаходяться об’єкти нерухомого майна, що зареєстровані в реєстрі речових прав , номер запису : 50391866, власником яких являється Київська обласні рада, а правокористувач: комунальне некомерційне підприємство Київської обласної ради « Київський обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» ( код ЄДРПОУ 34002938), враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити комунальній організації « Міжміська станція швидкої медичної допомоги» Бучанської міської ради ( код ЄДРПОУ 35095934) право постійного користування земельною ділянкою ( к.н. 3210800000:01:129:0444) площею 0,3959га ( державний акт на право постійного користування земельною ділянкою Серія ЯЯ № 151296).
2. Передати комунальному некомерційному підприємству Київської обласної ради « Київський обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» ( код ЄДРПОУ 34002938) в постійне користування земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:129:0444) площею 0,3959 га, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги, що розташована по вул. Яблунська,280, в м.Буча.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4254-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення ТОВ «Інвест Груп Теплоенерго»**

**щодо продовження терміну дії договору**

**оренди землі від 18.03.2019р (к.н. 3210800000:01:001:0212)**

Розглянувши звернення ТОВ «Інвест Груп Теплоенерго» щодо про продовження терміну дії договору оренди землі від 18.03.2019р (к.н. 3210800000:01:001:0212), враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України «Про оренду землі», Законом Укра

їни «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити термін дії договору оренду землі к.н. 3210800000:01:001:0212 укладеного 18.03.2019 року з ТОВ «Інвест груп Теплоенерго» до 18.03.2029 року.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку додаткової угоди до договору.
3. ТОВ «Інвест груп Теплоенерго» в місячний термін укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду до договору оренди землі.
4. Речове право оренди підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України « Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4283-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну сумісну власність**

**гр. Левченку Миколі Володимировичу та**

**Левченку Петру Володимировичу**

**земельної ділянки (к. н. 3221082500:05:001:0837),**

**на території Здвижівського старостинського округу,**

**Бучанської міської територіальної громади**

Розглянувши заяву гр. Левченка М.В. та Левченка П.В. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у спільну сумісну власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства на території Здвижівського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (к. н. 3221082500:05:001:0837), враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розташованої за адресою: Здвижівський старостинський округ, Бучанська міська територіальна громада.
2. Передати в спільну сумісну власність гр. Левченку Миколі Володимировичу (РНОКПП ----) та Левченку Петру Володимировичу (РНОКПП ---) земельну ділянку, що розташована за адресою: Здвижівський старостинський округ, Бучанська міська територіальна громада, (кадастровий номер 3221082500:05:001:0837), площею 0,3100 га цільове призначення (код КВЦПЗ 01.03) – для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221082500:05:001:0837), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Левченку М.В. та Левченку П.В.:
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4284-56-VIІІ**

**Про надання дозволу гр. Іваненко Т.В.**

**на розробку технічної документації із землеустрою**

**щодо встановлення (відновлення) меж**

**земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована**

**на території Здвижівського старостинського округу,**

**Бучанської міської територіальної громади.**

Розглянувши заяву гр. Іваненко Тетяни Василівни про надання дозволу на розробку документації із землеустрою, щодо виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю), розташованої на території Здвижівського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, враховуючи рішення Бородянського районного суду Київської області від 23.10.2006 у справі №2-851/2006 та надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Іваненко Тетяні Василівні (РНОКПП ---) на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), (землі колишнього КСП «Дружба»), площею 1,4661 га та 0,4763 га, цільове призначення: для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03), що розташовані на території Здвижівського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади.
2. Для розробки документації, визначеної в п.1 цього рішення, звернутись до виконавців робіт із землеустрою.
3. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4287-56-VIІІ**

**Про надання дозволу гр. Куделюку Станіславу Володимировичу**

**на розробку технічної документації із землеустрою**

**щодо встановлення (відновлення) меж**

**земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована**

**на території Здвижівського старостинського округу,**

**Бучанської міської територіальної громади**

Розглянувши заяву гр. Куделюка Станіслава Володимировича про надання дозволу на розробку документації із землеустрою, щодо виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю), розташованої на території Здвижівського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, відповідно до Свідоцтва права на спадщину за заповітом на земельну частку ( пай), зареєстрована в реєстрі за № 1-4288, враховуючи надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Куделюку Станіславу Володимировичу (РНОКПП: ----) на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (землі колишнього КСП «Дружба»), згідно схеми розпаювання рілля № 1254, площею 1,46 га та сіножать № 2090, площею 0,32 га, цільове призначення: для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03), що розташовані на території Здвижівського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади.
2. Для розробки документації, визначеної в п.1 цього рішення, звернутись до виконавців робіт із землеустрою.
3. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4288-56-VIІІ**

**Про надання дозволу гр. Хмілевській Тетяні Петрівні**

**та Руднику Володимиру Петровичу**

**на розробку технічної документації із землеустрою**

**щодо встановлення (відновлення) меж**

**земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована**

**на території Синяківського старостинського округу,**

**Бучанської міської територіальної громади**

Розглянувши заяву гр. Хмілевської Тетяни Петрівни та Рудника Володимира Петровича про надання дозволу на розробку документації із землеустрою, щодо виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю), розташованої на території Синяківського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, відповідно до Свідоцтва права на спадщину за заповітом на земельну частку (пай), зареєстрована в реєстрі за № 2-292 та за № 2-347, враховуючи надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Хмілевській Тетяні Петрівні (РНОКПП ----) та Руднику Володимиру Петровичу (РНОКПП ---) на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (землі колишнього КСП «Україна»), згідно схеми розпаювання рілля № 463, площею 1,4047га; сіножать № 444, площею 0,0425 га; пасовища № 246, площею 0,1562 га ; сади № 77, площею 0,1740 га, цільове призначення: для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03), що розташовані на території Синяківського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади.
2. Для розробки документації, визначеної в п.1 цього рішення, звернутись до виконавців робіт із землеустрою.
3. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4256-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення Ігумнової Тетяни Миколаївни**

**щодо затвердження документації із землеустрою та**

**внесення змін до договору оренди земельної ділянки**

**к.н. 3221055300:02:009:0009**

Розглянувши звернення Ігумнової Т.М. про затвердження документації із землеустрою, про внесення змін до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 3221055300:02:009:0009, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вул. Незламності,45, в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області та розглянувши розроблену документацію із землеустрою, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку 3221055300:02:009:0009, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.ст.12, 92 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3221055300:02:009:0009), площею 0,0677га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вул. Незламності,45, в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області.
2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки комунальної власності, речове право оренди зареєстровано в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису про інше речове право : 47807651, (к.н 3221055300:02:009:0009), що розташована по вул. Незламності,45, в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області, цільове призначення: (код КВЦПЗ 03.07.) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, у зв’язку із зміною істотних умов договору.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів для укладання додаткової угоди до договору.
4. Гр. Ігумновій Т.М. укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду до договору оренди.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4257-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення Бондаренка Володимира Васильовича**

**щодо затвердження документації із землеустрою та**

**внесення змін до договору оренди земельної ділянки**

**к.н. 3221055300:02:009:0032**

Розглянувши звернення Бондаренка В.В. про затвердження документації із землеустрою, про внесення змін до договору оренди земельної ділянки за кадастровим номером 3221055300:02:009:0032, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вул. Незламності,55, в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області та розглянувши розроблену документацію із землеустрою, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку 3221055300:02:009:0032, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.ст.12, 92 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3221055300:02:009:0032), площею 0,0370 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вул. Незламності,55, в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області.
2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки комунальної власності, речове право оренди зареєстровано в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису про інше речове право : 14648522, (к.н 3221055300:02:009:0032), що розташована по вул. Незламності,55, в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області, цільове призначення: (код КВЦПЗ 03.07.) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, у зв’язку із зміною істотних умов договору.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів для укладання додаткової угоди до договору.
4. Гр. Бондаренку В.В. укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду до договору оренди.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4320-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Красуленко Валентині Дмитрівні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:037:0006),**

**в м. Буча, по вул. Богдана Ступки,40-Б**

Розглянувши заяву гр. Красуленко Валентини Дмитрівнипро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Богдана Ступки,40-Б, в місті Буча, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на даній ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (к. н. 3210800000:01:037:0006), враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Богдана Ступки,40-Б, в м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Красуленко Валентині Дмитрівні (РНОКПП ---) земельну ділянку, що розташована за адресою: вул. Богдана Ступки,40-Б, в місті Буча, Бучанський район, Київська область, (к.н 3210800000:01:037:0006), площею 0,1000 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (к.н. 3210800000:01:037:0006), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Красуленко В.Д.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

* 1. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4315-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Кісільову Сергію Геннадійовичу**

**земельної ділянки (к. н. 3221055300:02:010:0061),**

**по вул. Івана Мазепи,12, селище Бабинці**

Розглянувши заяву гр. Кісільова Сергія Геннадійовичапро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність, що розташована по вул. Івана Мазепи,12, в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на даній ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (к. н. 3221055300:02:010:0061), враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Івана Мазепи,12, селище Бабинці, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Кісільову Сергію Геннадійовичу (РНОКПП ----) земельну ділянку, за адресою: вул. Івана Мазепи,12, селище Бабинці, Бучанський район, Київська область, (к.н. 3221055300:02:010:0061), площею 0,1300 га ,цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (к.н. 3221055300:02:010:0061), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Кісільову С.Г.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4297-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**гр. Савченко Галини Анатоліївни**

**щодо надання дозволу на розробку документації**

**із землеустрою на присадибну ділянку**

**по вул. Незалежності, 103, в селі Буда-Бабинецька**

Розглянувши звернення гр.Савченко Галини Анатоліївни про надання дозволу на розробку документації із землеустрою на існуючу присадибну ділянку, що розташована по вулиці Незалежності,103, в селі Буча-Бабинецька, Бабинецького старостинського округу, площею 0,25 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл Савченко Галині Анатоліївні (РНОКПП ---) на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га, що розташована по вул. Незалежності,103, в селі Буда- Бабинецька, Бабинецького старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади.
2. Гр. Савченко Г.А., для розробки документації, визначеної в п. 1 даного рішення, звернутись до розробників документації із землеустрою.
3. Погоджену документацію із землеустрою разом з витягом з Державного земельного кадастру подати на затвердження до Бучанської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                         Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4296-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**гр. гр. Надонової Людмили Олександрівни**

**та Надонова Микити Васильовича**

**щодо надання дозволу на розробку технічної**

**документації із землеустрою щодо інвентаризації земель,**

**земельна ділянка по вул. Катерини Білокур, 9, в м. Буча**

Розглянувши звернення гр.Надонової Людмили Олександрівни, гр. Надонова Микити Васильовича про надання дозволу на розробку документації із землеустрою на існуючу присадибну ділянку, по вулиці Катерини Білокур, 9, в м. Буча, площею 0,0912 га, по фактичному користуванні, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Надоновій Людмилі Олександрівні (РНОКПП: ---) та гр. Надонову Микиті Васильовичу (РНОКПП: ---) на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0912 га, що розташована по вул. Катерини Білокур, 9, в місті Буча, зі зміною конфігурації по фактичному користуванні.
2. Гр. Надоновій Людмилі Олександрівні та Надонову Микиті Васильовичу, для розробки документації, визначеної в п. 1 даного рішення, звернутись до розробників документації із землеустрою.
3. Погоджену документацію із землеустрою разом з витягом з Державного земельного кадастру подати на затвердження до Бучанської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4295-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Балакіреву Юрію Володимировичу**

**земельної ділянки (к. н. 3210945600:01:054:0019),**

**по вул. Курортна,52, в селищі Ворзель**

Розглянувши заяву гр. Балакірева Юрія Володимировичапро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Курортна,52, в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на даній ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210945600:01:054:0019, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Курортна,52, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Балакіреву Юрію Володимировичу ( РНОКПП --- ) земельну ділянку за адресою: вул. Курортна,52, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210945600:01:054:0019, площею 0,0945 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:054:0019), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Балакіреву Ю.В.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4294-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну часткову власність**

**гр. Білоус Юрію Львовичу-1/2 та Загарук Тетяні Львівні- 1/2**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:093:0017),**

**по вул. Києво-Мироцька,6, в місті Буча**

Розглянувши заяву гр. Білоус Ю.Л. від імені якого діє Білоус М.О. та Загарук Т.Л., від імені якої діє Усенко Г.Р.про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Києво-Мироцька,6, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:093:0017, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Києво-Мироцька,6, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в спільну часткову власність гр. Білоус Юрію Львовичу-1/2 (РНОКПП ---) та Загарук Тетяні Львівні-1/2 (РНОКПП ---) земельну ділянку за адресою: вул. Києво-Мироцька,6, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:093:0017, площею 0,1000 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:093:0017), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Білоус Ю.Л. та Загарук Т.Л.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4293-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Трохименко Лесі Сергіївні**

**земельної ділянки (к. н. 3210945600:01:062:0011),**

**по вул. Кленова,88, в селищі Ворзель**

Розглянувши заяву гр. Трохименко Лесі Сергіївнипро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Кленова,88 , в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210945600:01:062:0011, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Кленова,88, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Трохименко Лесі Сергіївні (РНОКПП ----), земельну ділянку за адресою: вул. Кленова,88, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210945600:01:062:0011, площею 0,1393 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:062:0011), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Трохименко Л.С.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4292-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Куксі Аллі Володимирівні**

**земельної ділянки (к. н. 3210945600:01:047:0008),**

**по вул. Курортна,8, в селищі Ворзель**

Розглянувши заяву гр. Кукси Алли Володимирівнипро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Курортна,8 , в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210945600:01:047:0008, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Курортна,8, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Куксі Аллі Володимирівні (РНОКПП ---), земельну ділянку за адресою: вул. Курортна,8, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210945600601:047:0008, площею 0,1439 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:047:0008), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Куксі А.В.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4291-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Хмілевській Тетяні Андріївні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:019:0024),**

**по пров. Героїв Майдану,1, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Хмілевської Т.А.про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по пров. Героїв Майдану,1, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:019:0024, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: пров. Героїв Майдану,1, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Хмілевській Тетяні Андріївні (РНОКПП ----), земельну ділянку за адресою: пров. Героїв Майану,1, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:019:0024, площею 0,0598 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01)– для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:019:0024), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Хмілевській Т.А.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4290-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Маслій Лідії Андріївні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:019:0022),**

**по пров. Героїв Майдану,1-А, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Маслій Л.А.про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по пров. Героїв Майдану,1-А, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:019:0022, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: пров. Героїв Майдану,1-А, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Маслій Лідії Андріївні ( РНОКПП ---), земельну ділянку за адресою: пров. Героїв Майану,1-А, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:019:0022, площею 0,0304 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:019:0022), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Маслій Л.А.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4289-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Білоус Богдану Анатолійовичу**

**земельної ділянки (к. н. 3210945600:01:032:0011),**

**по вул. Бориса Лятошинського, 30, в селищі Ворзель**

Розглянувши заяву гр. Білоуса Богдана Анатолійовичапро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Бориса Лятошинського,30, в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210945600:01:032:0011, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Бориса Лятошинського,30, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Білоусу Богдану Анатолійовичу (РНОКПП ---) земельну ділянку за адресою: вул. Бориса Лятошинського,30, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210945600:01:032:0011, площею 0,1500га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:032:0011), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Білоусу Б.А.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

* 1. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4286-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну часткову власність**

**гр. Кулик Катерині Михайлівні -3/5, та Поторочі Ніні Микитівні- 2/5**

**земельної ділянки (к. н. 3210945600:01:050:0008),**

**по вул. Яблунська,2/2-а, в селищі Ворзель**

Розглянувши заяву гр. Кулик К.М. та Поторочі Н.М.про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Яблунська,2/2-а, в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210945600:01:050:0008, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Яблунська,2/2-а, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в спільну часткову власність гр. Кулик Катерині Михайлівні – 3/5 (РНОКПП ---), Поторочі Ніні Микитівні – 2/5 (РНОКПП ---) земельну ділянку за адресою: вул. Яблунська,2/2-а, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210945600:01:050:0008, площею 0,1057 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:050:0008), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Кулик К.М. та Поторочі Н.М.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

* 1. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4282-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Коцюк Тетяні Миколаївні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:028:0024),**

**по вул. Юрія Чабаха, 12-а, в місті Буча**

Розглянувши заяву гр. Коцюк Т.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Юрія Чабаха (попередня назва Першотравнева), 12-а, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (к. н. 3210800000:01:028:0024), враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Юрія Чабаха, 12-а, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Коцюк Тетяні Миколаївні (РНОКПП ---) земельну ділянку за адресою: вул. Юрія Чабаха, 12-а, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:028:0024, площею 0,1000 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:028:0024), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Коцюк Т.М.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4285-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Прокопенко Наталії Миколаївні**

**земельної ділянки к. н. 3222484801:01:009:0014,**

**по вул. Райдужна,5, в селі Мироцьке**

Розглянувши заяву гр. Прокопенко Н.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Райдужна,5 в селі Мироцьке, Бучанського району, Київської області, враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3222484801:01:009:0014, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Райдужна,5, село Мироцьке, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Прокопенко Наталії Миколаївні (РНОКПП ---) земельну ділянку за адресою: вул. Райдужна,5, село Мироцьке, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3222484801:01:009:0014, площею 0,1021 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484801:01:009:0014), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Прокопенко Н.М..:
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4281-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Давиденку Григорію Івановичу**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:072:0051),**

**по вул. Набережна, 28-а, в місті Буча**

Розглянувши заяву гр. Давиденка Г.І. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в приватну власність по вул. Набережна, 28-а, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:072:0051, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Набережна, 28-а, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Давиденку Григорію Івановичу (РНОКПП ----) земельну ділянку за адресою: вул. Набережна, 28-а, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:072:0051, площею 0,1000 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:072:0051), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Давиденку Г.І.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

* 1. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4280-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Барановській Аделі Борисівні**

**земельної ділянки (к. н. 3221082501:01:017:0073),**

**по вул. Шевченка, 52, в селі Здвижівка**

Розглянувши заяву гр. Барановської А.Б. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Шевченка, 52, в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області, враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3221082501:01:017:0073, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Шевченка, 52, село Здвижівка, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Барановській Аделі Борисівні (РНОКПП ----) земельну ділянку за адресою: вул. Шевченка, 52, село Здвижівка, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3221082501:01:017:0073, площею 0,1000 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221082501:01:017:0073), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Барановській А.Б.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

* 1. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4279-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Колеснику Володимиру Івановичу**

**земельної ділянки к. н. 3222484800:03:008:5010,**

**по вул. Вишнева, 9, в селі Мироцьке**

Розглянувши заяву гр. Колесника В.І. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Вишнева, 9, в селі Мироцьке, Бучанського району, Київської області, враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3222484800:03:008:5010, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Вишнева, 9, село Мироцьке, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Колеснику Володимиру Івановичу (РНОКПП ----) земельну ділянку за адресою: вул. Вишнева, 9, село Мироцьке, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3222484800:03:008:5010, площею 0,1165 га. цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484800:03:008:5010), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Колеснику В.І.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

* 1. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4278-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Рорі Марії Михайлівні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:016:0011),**

**по провул. Санаторному, 2-а, в місті Буча**

Розглянувши заяву гр. Рори М.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по провул. Санаторному, 2-а, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи право власності на житловий будинок, що розташований на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:016:0011, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: провулок Санаторний, 2-а, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Рорі Марії Михайлівні (РНОКПП ----) земельну ділянку за адресою: провулок Санаторний, 2-а, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:016:0011, площею 0,0459 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:016:0011), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Рорі М.М.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4277-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Чміль Наталії Миколаївні**

**земельної ділянки (к. н. 3221084001:01:002:0162),**

**по вул. Харківська, 44, в селі Луб’янка**

Розглянувши заяву гр. Чміль Н.М., про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Харківська, 44, в селі Луб’янка, Бучанського району, Київської області, враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3221084001:01:002:0162, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Харківська, 44, село Луб’янка, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Чміль Наталії Миколаївні (РНОКПП ---) земельну ділянку за адресою: вул. Харківська, 44, село Луб’янка, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3221084001:01:002:0162, площею 0,1146 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221084001:01:002:0162), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Чміль Н.М.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4276-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Хоменко Аллі Миколаївні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:015:0020),**

**по вул. Левка Лук’яненка, 42, в місті Буча**

Розглянувши заяву гр. Скуратівського В.В., що діє від імені гр. Хоменко А.М., про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Левка Лук’яненка, 42, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:015:0020, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Левка Лук’яненка, 42, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Хоменко Аллі Миколаївні (РНОКПП ---) земельну ділянку за адресою: вул. Левка Лук’яненка, 42, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:015:0020, площею 0,0273 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:015:0020), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Хоменко А.М.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4275-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Шевченку Олександру Васильовичу**

**земельної ділянки (к. н. 3210945600:01:015:0001),**

**по проспекту Свободи, 23, в селищі Ворзель**

Розглянувши заяву гр. Шевченка О.В. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по проспекту Свободи, 23, в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області, враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210945600:01:015:0001, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: проспект Свободи, 23, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Шевченку Олександру Васильовичу (РНОКПП---) земельну ділянку за адресою: проспект Свободи, 23, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210945600:01:015:0001, площею 0,1215 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:015:0001), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Шевченку О.В.:
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4274-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Младєнцевій Оксані Володимирівні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:008:0017),**

**по вул. Михайла Гориня,6, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Младєнцевої Оксани Володимирівнипро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Михайла Гориня,6, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (к. н. 3210800000:01:008:0017), враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Михайла Гориня,6, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Младєнцевій Оксані Володимирівні (РНОКПП ---), земельну ділянку за адресою: вул. Михайла Гориня,6, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:008:0017, площею 0,0860 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:008:0017), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Младєнцевій О.В.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4273-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Младєнцеву Андрію Пилиповичу**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:008:0016),**

**по вул. Михайла Гориня,6, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Младєнцева Андрія Пилиповичапро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Михайла Гориня,6, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:008:0016, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Михайла Гориня,6, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Младєнцеву Андрію Пилиповичу ( РНОКПП ---), земельну ділянку за адресою: вул. Михайла Гориня,6, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:008:0016, площею 0,0727 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:008:0016), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Младєнцеву А.П.:
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4272-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Вереті Ользі Миколаївні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:129:0104),**

**по вул. Яблунська,262-а, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Верети Ольги Миколаївнипро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Яблунська,262-а, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:129:0104, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Яблунська,262-а, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Вереті Ользі Миколаївні (РНОКПП --), земельну ділянку за адресою: вул. Яблунська,262-а, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:129:0104, площею 0,0188 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:129:0104), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Вереті О.М.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4271-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Павловській Оксані Володимирівні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:129:0102),**

**по вул. Яблунська,262-б, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Павловської Оксани Володимирівнипро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Яблунська,262-б, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:129:0102, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Яблунська,262-Б, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Павловській Оксані Володимирівні (РНОКПП --- ), земельну ділянку за адресою: вул. Яблунська,262-Б, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:129:0102, площею 0,0806 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:129:0102), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Павловській О.В.:
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4270-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Скуратовській Людмилі Миколаївні**

**земельної ділянки (к. н. 3210945600:01:067:0002),**

**по вул. Варшавська,39, в селищі Ворзель**

Розглянувши заяву гр. Скуратовської Людмили Миколаївнипро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Варшавська,39, в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210945600:01:067:0002, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Варшавська,39, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Скуратовській Людмилі Миколаївні (РНОКПП --- ), земельну ділянку за адресою: вул. Варшавська,39, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210945600:01:067:0002, площею 0,1395га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:067:0002), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Скуратовській Л.М.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4269-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Романовій Надії Іванівні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:007:0009),**

**по вул. Трудова,37, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Романової Надії Іванівнипро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Трудова,37, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:007:0009, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Трудова,37, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Романовій Надії Іванівні (РНОКПП --- ), земельну ділянку за адресою: вул. Трудова,37, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:007:0009, площею 0,0801 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:007:0009), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Романовій Н.І.:
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4267-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Юрченко Світлані Олександрівні**

**земельної ділянки (к. н. 3210945600:01:055:0151),**

**по вул. Лісова,1-Г, в селищі Ворзель**

Розглянувши заяву гр. Юрченко Світлани Олександрівнипро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Лісова,1-Г, в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210945600:01:055:0151, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Лісова,1-Г, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Юрченко Світлані Олександрівні (РНОКПП ---), земельну ділянку, за адресою: вул. Лісова,1-Г, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210945600:01:055:0151, площею 0,1500 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:055:0151), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Юрченко С.О.:
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4266-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Музиченко Руслані Олегівні**

**земельної ділянки (к. н. 3221082501:01:017:0071),**

**по вул. Шевченка,40, в селі Здвижівка**

Розглянувши заяву гр. Музиченко Руслани Олегівніпро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Шевченка,40, в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3221082501:01:017:0071, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Шевченка,40, село Здвижівка, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Музиченко Руслані Олегівні (РНОКПП ---), земельну ділянку за адресою: вул. Шевченка,40, село Здвижівка, Бучанський район, Київська область, (к.н 3221082501:01:017:0071), площею 0,2035 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (к.н. 3221082501:01:017:0071), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Музиченко Р.О.:
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4265-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну сумісну власність**

**гр. Канчурі Олександру Олександровичу,**

**гр. Мальчевській Раїсі Олександрівні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:072:0052),**

**по вул. Ярослава Стецька,3, в місті Буча**

Розглянувши заяву гр. Канчури О.О. Мальчевської Р.О., від імені якої діє Ільїн О.В.**,** про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Ярослава Стецька,3, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:072:0052, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Ярослава Стецька,3, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в спільну сумісну власність гр. Канчурі Олександру Олександровичу (РНОКПП --), Мальчевській Раїсі Олександрівні (РНОКПП --) земельну ділянку за адресою: вул. Ярослава Стецька,3, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:072:0052, площею 0,0775 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:072:0052), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Канчурі О.О. Мальчевській Р.О.:
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4264-56-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну сумісну власність**

**гр. Лушніковій Ніні Олександрівні,**

**гр. Новак Галині Михайлівні,**

**гр. Канчурі Сергію Михайловичу,**

**гр. Немтуровій Валентині Михайлівні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:072:0054),**

**по вул. Ярослава Стецька,3, в місті Буча**

Розглянувши заяву гр. Лушнікової Ніни Олександрівни, Новак Галини Михайлівни, Канчури Сергія Михайловича, Немтурової Валентини Михайлівни**,** про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Ярослава Стецька,3, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:072:0054, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Ярослава Стецька,3, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в спільну сумісну приватну власність гр. гр. Лушніковій Ніні Олександрівні ( РНОКПП --- ), Новак Галині Михайлівні (РНОКПП ---), Канчурі Сергію Михайловичу (РНКОПП ---), Немтуровій Валентині Михайлівні (РНОКПП --) земельну ділянку за адресою: вул. Ярослава Стецька,3, місто Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:072:0054, площею 0,0775 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:072:0054), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Лушніковій Н.О., Новак Г.М., Канчурі С.М., Немтуровій В.М.:
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4318-56-VIІІ**

**Про надання дозволу ФОП Нічволоді Юлії Ігорівні**

**на укладання договору про встановлення**

**особистого строкового сервітуту на розміщення**

**тимчасової споруди для провадження**

**підприємницької діяльності**

Розглянувши заяву ФОП Нічволоди Ю.І. про надання дозволу на укладання договору особистого строкового сервітуту для встановлення тимчасової споруди на земельній ділянці (к.н. 3210800000:01:032:0003), що розташована в межах вул. В. Ковальського та Києво-Мироцька, в м. Буча, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 09.02.2024 за № 1141/2 «Про розгляд заяви щодо попереднього погодження на встановлення тимчасової споруди, надані документи, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Надати дозвіл ФОП Нічволоді Юлії Ігорівні на укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці (к.н. 3210800000:01:032:0003) в межах вул. Володимира Ковальського та Києво-Мироцька в м. Буча, терміном на 1 рік, площею 66 кв.м.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. ФОП Нічоволоді Ю.І. укласти з Бучанською міською радою договір про встановлення особистого строкового сервітуту.
4. ФОП Нічволоді Ю.І. проводити благоустрій прилеглої території, відповідно до схеми благоустрою.
5. У разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасової споруди.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4245-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**МПП «Рада» щодо поновлення**

**строку дії договору № 2 від 24.02.2020**

**(зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву малого приватного підприємства «Рада» щодо продовження дії договору № 2 від 24.02.2020 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку по вулиці Д. Вишневецького в місті Буча, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору № 2 від 24.02.2020 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту укладеного з МПП «Рада», з 24.02.2024 по 05.03.2027.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку додаткової угоди до договору.
3. МПП «Рада» укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду до договору № 2 від 24.02.2020 (зі змінами та доповненнями).
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4246-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**гр. Цімоні Ніни Іванівни**

**щодо продовження строку**

**дії договору № 05 від 16.03.2023**

Розглянувши заяву гр. Цімоні Ніни Іванівни щодо продовження строку дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту № 05 від 16.03.2023, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору № 05 від 16.03.2023 про встановлення особистого строкового сервітуту, стосовно земельної ділянки площею 55 кв.м, що розташована в селі Мироцьке по вул. Шевченка, до 16.03.2025.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку додаткової угоди.
3. Гр. Цімоні Ніні Іванівні укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 05 від 16.03.2023.
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4247-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Шемідька Олександра Івановича**

**щодо поновлення строку дії договору № 13 від 21.04.2021**

**(зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву ФОП Шемідька Олександра Івановича щодо продовження строку дії договору № 13 від 21.04.2021 про встановлення особистого строкового сервітуту, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 10.11.2023 № 1727 «Про розгляд заяви щодо продовження терміну дії паспорту прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору № 13 від 21.04.2021 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту, до 21.09.2024.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку додаткової угоди.
3. ФОП Шемідьку Олександру Івановичу укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 13 від 21.04.2021 (зі змінами та доповненнями).
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4248-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Кожушка Євгена Васильовича**

**щодо поновлення строку дії договору № 16 від 01.11.2022**

Розглянувши заяву ФОП Кожушка Євгена Васильовича щодо поновлення строку дії договору № 16 від 01.11.2022 про встановлення особистого строкового сервітуту, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 03.11.2023 № 1615/1 «Про розгляд заяви щодо поновлення строку дії рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 16.08.2022 « Про розгляд заяви щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору № 16 від 01.11.2022 про встановлення особистого строкового сервітуту, до 01.11.2024.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку додаткової угоди.
3. ФОП Кожушку Євгену Васильовичу укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 16 від 01.11.2022.
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4249-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**ТОВ «Перший Столичний Хлібозавод»**

**щодо поновлення строку дії договору**

**№ 4 від 28.07.2022 (зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Перший Столичний Хлібозавод**»** щодо поновлення строку дії договору № 4 від 28.07.2022 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору № 4 від 28.07.2022 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту, до 22.02.2026.
2. Земельному відділу забезпечити підготувку додаткової угоду.
3. ТОВ «Перший Столичний Хлібозавод» укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 4 від 28.07.2022 (зі змінами та доповненнями).
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4250-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Москаленка Володимира Петровича**

**щодо продовження строку дії договору № 26 від 21.09.2023**

Розглянувши заяву ФОП Москаленка Володимира Петровича щодо продовження строку дії договору № 26 від 21.09.2023 про встановлення особистого строкового сервітуту, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору № 26 від 21.09.2023 про встановлення особистого строкового сервітуту, до 16.03.2025.
2. Земельному відділу забезпечити підготувку додаткової угоди.
3. ФОП Москаленку Володимиру Петровичу укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 26 від 21.09.2023.
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4242-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення комунального**

**некомерційного підприємства Київської обласної ради**

**«Київський обласний центр екстреної медичної**

**допомоги та медицини катастроф».**

**Про землекористування**

Розглянувши звернення комунального некомерційного підприємства Київської обласної ради «Київський обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» про надання земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги, що розташована по вулиці Яблунська, 280, в місті Буча на якій знаходяться об’єкти нерухомого майна, що зареєстровані в реєстрі речових прав, номер запису: 50391866, власником яких являється Київська обласні рада, правокористувач : комунальне некомерційне підприємство Київської обласної ради «Київський обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» (код ЄДРПОУ 34002938), враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити комунальній організації «Міжміська станція швидкої медичної допомоги» Бучанської міської ради ( код ЄДРПОУ 35095934) право постійного користування земельною ділянкою (к.н. 3210800000:01:129:0444) площею 0,3959га ( державний акт на право постійного користування земельною ділянкою Серія ЯЯ № 151296).
2. Передати комунальному некомерційному підприємству Київської обласної ради «Київський обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» (код ЄДРПОУ 34002938) в постійне користування земельну ділянку (к.н 3210800000:01:129:0444) площею 0,3959 га, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги, що розташована по вул. Яблунська,280, в м. Буча.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4260-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення ТОВ « ВП ЕКОХІМІЯ»**

**щодо надання згоди на передачу земельної ділянки**

**к.н. 3210800000:01:118:0214 в суборенду**

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ВП ЕКОХІМІЯ» про надання згоди на укладання договору суборенди земельної ділянки (к.н. 3210800000:01:118:0214), яка перебуває в оренду на підставі договору оренди земельної ділянки від 31.03.2020 року, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України « Про оренду землі», Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати згоди на передачу земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3210800000:01:118:0214), яка перебуває в оренді на підставі договору оренди укладеного від 31.03.2020 року укладеного з ТОВ ВП « Екохімія» в суборенду .
2. Попередити орендаря та суборендаря, що умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватись умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4251-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Гриценко Анни Валентинівни**

**щодо укладання договору особистого строкового**

**сервітуту на земельну ділянку на перетині**

**вулиць Нове шосе та Депутатська в м. Буча (км 30+300 ліворуч)**

**Про внесення змін до договору № 13 від 20.06.2023.**

Розглянувши звернення ФОП Гриценко А.В. щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку, що розташована на перетині вулиць Нове шосе та Депутатська в м. Буча (км 30+300 ліворуч) та з метою приведення у відповідність договору № 13 від 20.06.2023 про встановлення особистого строкового сервітуту, враховуючи рішення виконавчого комітету від 13.10.2023 за № 1351 «Про розгляд заяви щодо погодження місця розташування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з блоці із зупинковим павільйоном», рішення Бучанської міської ради за № 3946-49-VIII від 26.10.2023 «Про розгляд звернення Валяр Аліни Олександрівни, Гриценко Анни Валентинівни про внесення змін до договору № 13 від 20.06.2023 про встановлення особистого строкового сервітуту», надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення Бучанської міської ради за № 3946-49-VIII від 26.10.2023 «Про розгляд звернення Валяр Аліни Олександрівни, Гриценко Анни Валентинівни про внесення змін до договору № 13 від 20.06.2023 про встановлення особистого строкового сервітуту», виклавши його в новій редакції:

1.1.Надати дозвіл ФОП Гриценко Анні Валентинівні на укладання договору особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в блоці із зупинковим павільоном на земельну ділянку, площею 66 кв.м, що розташована вздовж автомобільної дороги М 07 «Київ-Ковель-Ягодин» 50.545617, 30.192082 (км 30+300 ліворуч) на перетині вулиць Нове шосе та Депутатська в місті Буча, терміном до 19.01.2025 року.

1.2.Земельному відділу забезпечити підготовку документів щодо укладання договору з ФОП Гриценко А.В.

1.3.Внести зміни до розділу 1 «Предмет договору» та розділу 3 «Розрахунки по договору» договору № 13 від 20.06.2023 року про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного 20.06.2023 з Валяр Аліною Олександрівною, шляхом укладання додаткової угоди, у зв’язку із встановлення сервітуту на одну із земельних ділянок площею 66 кв.м, що розташована вздовж автомобільної дороги М07 «Київ-Ковель-Ягодин» 50.545617, 30.192082 (км 30+300 ліворуч) з ФОП Гриценко А.В.

1.4.Земельному відділу забезпечити підготовку документів щодо укладання додаткової угоди до договору № 13 від 20.06.2023 з гр. Валяр А.О.

1. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4258-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення ТОВ «Київоблпреса»**

**щодо продовження строку дії договору**

**оренди землі (к.н. 3210800000:01:010:0134)**

Розглянувши звернення ТОВ «Київоблпреса» щодо продовження строку дії договору оренди землі від 30.03.2017 (к.н. 3210800000:01:010:0134), враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України « Про оренду землі», Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити строк дії договору оренду землі (к.н. 3210800000:01:010:0134) укладеного з ТОВ «Київоблпреса» строком на 1 рік.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку додаткової угоди до договору.
3. ТОВ «Київобпреса» в місячний термін укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду до договору оренди землі.
4. Речове право оренди підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4263-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**адвоката Олександра Миколайовича Коца**

**про продовження строку дії договорів**

**особистих строкових сервітутів укладених з**

**ТОВ «Успішне місто»**

Розглянувши заяву від 09.01.2024 (вх. № 12.1-08/2/183) адвоката Олександра Миколайовича Коца, що діє від імені та за довіреністю від товариства з обмеженою відповідальністю «Успішне місто» про продовження строку дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в місті Буча, враховуючи, що термін дії договорів особистих строкових сервітутів закінчився ще у 2022 році, тимчасові споруди не встановлені, діяльність не здійснюється, враховуючи пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Відмовити в задоволені заяви ТОВ «Успішне місто», щодо продовження строку дії договорів особистих строкових сервітутів № 7,8,9 від 22.03.2021 та № 15,16,17,18 від 17.05.2021.
2. Повідомити заявника про прийняття радою рішення.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4298-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення Войтенко Іванни**

**щодо земельної ділянки**

**по вул. Федора Олексієнко, 1-А, в селі Луб’янка**

Розглянувши звернення Войтенко Іванни - родини військовослужбовця Войтенка Олександра Васильовича про звільнення від сплати орендної плати за земельну ділянку, що розташована по вулиці Федора Олексієнко,1-А, в селі Луб’янка, площею 0,0290 га, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, договір оренди укладено 01.02.2005 року з Луб’янською сільської радою, враховуючи Витяг з Єдиного реєстру осіб, зниклих безвісті за особливих обставин, номер витягу 20240117-916, надіслане 21.11.2023року № 7462 Солом’янським районним у м. Києві територіальним центром комплектування та соціальної підтримки Міністерства оборони України сповіщення сім’і (Войтенко Іванні Степанівні) про зниклого безвісті 20.10.2023року під час виконання військового обов’язку із захисту Батьківщини в районі міста Авдіївка Донецької області молодшого сержанта Войтенко Олександра Васильовича, враховуючи, що підприємницька діяльність ним не здійснюється, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики, керуючись Законом України «Про оренду землі», Податковим кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в України, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Звільнити Войтенка Олександра Васильовича ( РНОКПП ---) від сплати орендної плати земельної ділянки, відповідно до договору оренди від 01.02.2005 року укладеного з Луб’янської сільської радою, на земельну ділянку площею 0,0290 га, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вул. Федора Олексієнко раніше Першотравнева) 1-а, в селі Луб’янка, за 2023 рік (сума 18 628,24 грн.) та за 2024 рік ( сума 19 578,28 грн.).
2. Повідомити Головне управління Державної податкової служби в Київській області про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4326-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**ОСББ «ГРЕНД РЕЗОРТ»**

**вул. Європейська,4-Б, селище Ворзель**

Розглянувши звернення ОСББ «ГРАНД РЕЗОРТ» щодо надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою для обслуговування будинків та забезпечення задоволення житлових, соціальних і побутових потреб власників (співвласників) та наймачів (орендарів) квартир та нежитлових приміщень, які розташовані по вул. Європейська, 4-б, в селищі Ворзель, враховуючи, що будівництво завершено, будинки здані в експлуатацію і управління даними будинками здійснюють співвласники через об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «ГРАНД РЕЗОРТ» (код ЄДРПОУ 40040295), пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл ОСББ «ГРАНД РЕЗОРТ» на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.03) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що розташований по вул. Європейська,4-Б, в селищі Ворзель.
2. Площа та конфігурація земельної ділянки буде уточнена при розробці документації із землеустрою.
3. Для розробки документації, визначеної в п.1 цього рішення, звернутись до виконавців робіт із землеустрою.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Міський голова                         Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4314-56-VIІІ**

**Про надання дозволу КП «Бучасервіс»**

**на розробку документації із землеустрою**

**щодо інвентаризації земель, земельної ділянки**

**для будівництва та обслуговування будівель**

**закладів комунального обслуговування**

**по вул. Київська, в селі Синяк**

Розглянувши звернення КП «Бучасервіс» про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (існуюче кладовище), з метою уточнення площі по фактичних межах земельної ділянки, по вул. Київська, в селі Синяк та надані документи, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл КП «Бучасервіс» на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності, орієнтовною площею 2,5 га цільове призначення (код КВЦПЗ 03.12) для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, що розташована по вул. Київська, в селі Синяк.
2. Площа та конфігурація земельної ділянки буде уточнена при розробці документації із землеустрою.
3. Для розробки документації, визначеної в п.1 цього рішення, звернутись до виконавців робіт із землеустрою.
4. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради для укладання договору оренди землі.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4253-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**ТОВ «АВАНТАЖ - РЕМІ»**

**Про укладання договору оренди**

**земельної ділянки комунальної власності**

**(к.н. 3210800000:01:026:0428)**

Розглянувши звернення ТОВ «АВАНТАЖ - РЕМІ» про укладання договору оренди земельної ділянки площею 1,5665 га (к.н. 3210800000:01:026:0428) цільове призначення для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що розташована в місті Буча, враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна : 2740625432108, номер відомостей про речове право: 50419295, довідку видану відділом містобудування та архітектури, про присвоєння адреси земельній ділянці : бульвар Леоніда Бірюкова,10, місто Буча, Бучанська міська територіальна громада, Бучанський район, Київська область, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати ТОВ «АВАНТАЖ – РЕМІ» (код ЄДРПОУ 41370771) в користування на умовах оренди, терміном до 31.12.2029 року, земельну ділянку площею 1,5665 га (к.н. 3210800000:01:026:0428) цільове призначення для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що розташована за адресою: бульвар Леоніда Бірюкова,10, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. ТОВ «АВАНТАЖ – РЕМІ» в місячний термін укласти з Бучанською міською радою договір оренди землі.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку договору оренди землі.
4. Речове право оренди зареєструвати відповідно Закону України «Про державну реєстрації речових прав та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4325-56-VIІІ**

**Про встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки ( к.н. 3210945600:01:054:0001) у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)**

З метою залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, враховуючи пропозицію постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики, керуючись ст. ст. 134-138 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продати у власність земельну ділянку  площею 0,2141га, що розташована: Київська обл., Бучанський р-н, селище Ворзель, вул. Курортна, (к.н 3210945600:01:054:0001); категорія земель – землі рекреаційного призначення; цільове призначення – для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗД 07.01) на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).
2. Стартову ціну продажу земельної ділянки, що підлягає продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), зазначеної в п. 1 цього рішення **залишити в розмірі 2 783 300 грн 00 коп без ПДВ**, що визначена п.4 рішення № 3856-48-VIII від 02.10.2023.
3. Рішення Бучанської міської ради № 3856-48-VIII від 02.10.2023 «Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність, для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення (КВЦПЗ: 07.01), що розташована за адресою: Київська обл., Бучанський р-н, селище Ворзель, вул. Курортна, (к.н. 3210945600:01:054:0001) та продаж земельної ділянки у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)», залишити в силі та без змін.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4316-56-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**ОСББ «ВОРЗЕЛЬ КЛЕНОВЕ»**

Розглянувши звернення голови ОСББ «ВОРЗЕЛЬ КЛЕНОВЕ» (код ЄДРПОУ 41330751) про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2560 га в постійне користування для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Кленова, 36, в селищі Ворзель, враховуючи, що вказана територія не освоєна належним чином, на ній розташовані некапітальні господарські будівлі і споруди (дерев’яні навіси, вольєри, сараї), які не є в складі об’єкту нерухомого майна, враховуючи наявність на території нежитлової будівлі комерційного призначення (магазину) питання щодо знесення якої вирішено в судовому порядку, а також в судовому порядку вирішено питання про звільнення самовільно зайнятої земельної ділянки площею 0,10 га (на якій розташована будівля), що входить до вказаної території, рішення Ірпінського міського суду Київської області від 10.07.2023 справа № 367/6276/17, враховуючи акт від 18.01.2024, складений за результатами обстеження території проведеного спеціалістами виконавчих органів Бучанської міської ради, з пропозиціями щодо формування земельної ділянки для обслуговування житлового будинку № 36 по вул. Кленова та земель загального користування згідно графічного додатку, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл ОСББ «ВОРЗЕЛЬ КЛЕНОВЕ» (код ЄДРПОУ 41330751) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування, орієнтовною площею 0,1606 га, для обслуговування одноповерхового житлового будинку квартирного типу по вул. Кленова, 36, в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області.
2. Для розробки документації із землеустрою, визначеної в пункті 1 цього рішення, звернутись до виконавців робіт із землеустрою.
3. Розробнику документації, при формуванні земельної ділянки, керуватись параметрами визначеними в графічному додатку до рішення, що є його невід’ємною частиною.
4. Розроблену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**05.03.2024 № 4324-56-VIІІ**

**Про виготовлення (оновлення)**

**експертних грошових оцінок земельних ділянок комунальної власності , які виставлені**

**на земельні торги окремими лотами**

З метою залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, враховуючи пропозицію постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики, з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 134-138 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3210945600:03:002:0113), площею 0,6000 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 03.10) для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, що розташована по вулиці Ковельська,б/н , в селищі Ворзель.
2. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3210945600:01:005:0005), площею 0,0852 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 07.01) для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, що розташована на розі пров. Петрівський (раніше Чернишевського) та Ярослава Мудрого (раніше Тургенєва), в селищі Ворзель.
3. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3210945600:01:020:0001), площею 0,1230 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд ( присадибна ділянка), що розташована по вул. Котляревського,б/н, в селищі Ворзель.
4. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3210945600:01:054:0003), площею 0,0844 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 07.01) для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, що розташована по вул. Курортна, б/н, в селищі Ворзель.
5. Земельному відділу забезпечити подання виготовленого Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності на сесію міської ради.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**